

Statistische Berichte

des Statistischen Amtes des Saarlandes



Saarbrücken 1, Hardenbergstraße 3,

Fernsprecher 6 4911

M I 4 - vj - 3/62

Ausgegeben am 3. Oktober 1962

Der Preisindex für Bauwerke im Saarland im August 1962

Der Preisindex für Wohngebäude ist von Mai zu August 1962 um 1,2 % auf 113,4 (1960 = 100) angestiegen, womit er um 5,7 % über dem Stand vom August 1961 lag. Diese Entwicklung ist auf Materialpreiserhöhungen und zu einem geringen Teil auf Lohnkostenverteuerungen zurückzuführen. Die stärksten Steigerungen waren bei den Rohbau- und Ausbauarbeiten eingetreten. Innerhalb der ersten Gruppe wurden bei allen Einzelleistungen mehr oder weniger starke Preiserhöhungen festgestellt, ausgenommen die Klempnerarbeiten, deren Preise unverändert blieben. Dagegen wiesen in der zweiten Gruppe – bei den Ausbauarbeiten – die meisten Einzelleistungen keine Preisveränderungen aus, während allerdings in der bedeutenden Gruppe der Tischlerarbeiten eine beträchtliche Erhöhung eintrat. Auch die Preise für Verglasungsarbeiten erfuhren eine beachtliche Steigerung. Bei den haustechnischen Anlagen haben sich insbesondere die Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsanlagen verteuert.

Der Preisindex für Nichtwohngebäude (gewerbliche Betriebsgebäude) ist um 0,7 % auf 113,0 (1960 = 100) angestiegen.

Statistische Berichte mit *(Stern) vor der Nummerung enthalten Angaben, die alle Statistischen Landesämter für ihren Bereich unter gleicher Kennziffer veröffentlichen (Mindestveröffentlichungsprogramm der Statistischen Landesämter)

Nachdruck, auch auszugsweise, nur mit Quellenangabe gestattet.

PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1959	1961	1961		1962			August 1962 gegen	
	Durchschnitt		Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Aug. 61	Mai 62
EINFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	95,7	105,3	108,7	108,9	109,5	115,7	115,2	+ 6,0	- 0,4
Erdarbeiten	95,7	105,3	108,7	108,9	109,5	115,7	115,2	+ 6,0	- 0,4
Rohbauarbeiten	97,3	104,8	107,5	108,0	109,2	113,5 ¹⁾	115,1	+ 7,1	+ 1,4
Mauerarbeiten	97,9	105,6	109,8	109,8	112,5	117,7	119,5	+ 8,8	+ 1,5
Beton- und Stahlbetonarbeiten	96,4	104,5	106,9	107,2	107,3	111,9	113,0	+ 5,7	+ 1,0
Betonwerksteinarbeiten	98,0	109,4	115,4	115,5	115,9	124,3	130,5	+ 13,1	+ 5,0
Zimmerarbeiten	98,3	104,1	105,1	107,1	108,8	110,5	111,4	+ 6,0	+ 0,8
Dachdeckungsarbeiten	98,7	101,4	101,8	101,8	102,4	104,5 ¹⁾	106,2	+ 4,3	+ 1,6
Klempnerarbeiten	91,3	103,6	103,0	106,2	106,2	106,8	106,8	+ 3,7	-
Ausbauarbeiten	97,3	105,4	107,0	107,3	108,7	109,9	111,6	+ 4,3	+ 1,5
Putz- und Stuckarbeiten	96,6	105,3	108,5	108,5	109,0	112,5	112,5	+ 3,7	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	97,5	105,6	110,0	110,0	111,7	113,5	113,8	+ 3,5	+ 0,3
Tischlerarbeiten	97,4	105,7	106,8	107,6	108,8	109,2	113,2	+ 6,0	+ 3,7
Schlosserarbeiten	98,5	108,1	109,2	110,5	114,4	114,8	114,8	+ 5,1	-
Verglasungsarbeiten	100,2	104,0	104,5	104,5	104,8	104,9	106,5	+ 1,9	+ 1,5
Ofen- und Herdarbeiten	90,8	105,1	106,7	106,7	107,6	110,5	110,5	+ 3,6	-
Anstricharbeiten	97,7	109,3	110,7	110,6	114,5	114,7	114,7	+ 3,6	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	99,5	103,5	103,9	103,9	106,0	106,7	106,7	+ 2,7	-
Klebearbeiten (Beläge)	100,3	98,3	97,7	97,7	97,7	97,7	97,7	-	-
Haustechnische Anlagen	96,7	105,8	105,9	108,2	108,9	109,7	110,6	+ 4,4	+ 0,8
Zentralheizungsanlagen	96,9	106,0	106,3	108,3	108,3	109,0	109,7	+ 3,2	+ 0,6
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	96,7	105,6	105,7	109,3	109,4	110,3	112,0	+ 6,0	+ 1,5
Starkstromanlagen	96,6	105,2	104,8	105,9	108,4	109,1	108,7	+ 3,7	- 0,4
Schwachstromanlagen	94,5	109,7	109,8	110,6	113,9	115,5	115,5	+ 5,2	-
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	97,2	105,1	107,1	107,8	109,0	111,9 ¹⁾	113,3	+ 5,8	+ 1,3

1) berichtigte Zahlen

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1959	1961	1961		1962			August 1962 gegen	
	Durchschnitt		August	Nov.	Febr.	Mai	August	Aug. 61	Mai 62
MEHRFAMILIENGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	94,5	105,9	108,7	109,0	109,5	115,6	114,9	+ 5,7	- 0,6
Erdarbeiten	94,5	105,9	108,7	109,0	109,5	115,6	114,9	+ 5,7	- 0,6
Rohbauarbeiten	97,3	104,8	107,8	108,2	109,1	113,6	114,9	+ 6,6	+ 1,1
Mauerarbeiten	98,1	105,3	109,5	109,6	111,9	116,8	118,2	+ 7,9	+ 1,2
Beton- und Stahlbetonarbeiten	96,5	104,5	107,1	107,4	107,5	112,0	113,0	+ 5,5	+ 0,9
Betonwerksteinarbeiten	97,9	109,3	114,6	115,9	116,2	124,8	130,9	+ 14,2	+ 4,9
Zimmerarbeiten	98,9	104,4	105,7	107,7	108,1	110,0	110,0	+ 4,1	-
Dachdeckungsarbeiten	99,0	101,7	102,1	102,1	102,8	105,0	107,1	+ 4,9	+ 2,0
Klempnerarbeiten	91,3	103,6	103,0	106,2	106,2	106,8	106,8	+ 3,7	-
Ausbauarbeiten	97,2	106,0	107,7	108,1	109,4	110,9	112,3	+ 4,3	+ 1,3
Putz- und Stuckarbeiten	96,1	105,6	108,7	108,7	109,7	113,2	113,2	+ 4,1	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	97,5	105,6	110,0	110,0	111,7	113,5	113,8	+ 3,5	+ 0,3
Tischlerarbeiten	97,2	105,8	106,8	107,6	108,9	109,2	113,2	+ 6,0	+ 3,7
Schlosserarbeiten	98,2	107,9	109,2	110,5	114,0	114,4	114,4	+ 4,8	-
Verglasungsarbeiten	100,1	103,7	104,2	104,2	104,4	104,5	106,1	+ 1,8	+ 1,5
Ofen- und Herdarbeiten	93,3	111,9	114,5	114,5	114,5	119,2	119,2	+ 4,1	-
Anstricharbeiten	97,3	109,3	110,8	110,9	115,2	115,4	115,4	+ 4,2	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	99,2	106,0	106,7	106,7	110,2	111,4	111,4	+ 4,4	-
Klebearbeiten (Beläge)	100,2	100,4	100,9	100,8	100,8	100,8	100,8	- 0,1	-
Haustechnische Anlagen	96,3	105,7	105,9	107,9	108,8	109,7	110,3	+ 4,2	+ 0,5
Zentralheizungsanlagen	96,3	106,0	106,6	108,0	108,0	108,7	109,4	+ 2,6	+ 0,6
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	96,3	106,0	106,1	109,4	109,5	110,5	111,8	+ 5,4	+ 1,2
Starkstromanlagen	96,5	104,6	104,4	105,1	107,8	108,5	108,1	+ 3,5	- 0,4
Schwachstromanlagen	94,4	109,7	109,8	110,7	113,9	115,6	115,6	+ 5,3	-
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	97,1	105,3	107,5	108,1	109,2	112,2	113,5	+ 5,6	+ 1,2

noch: PREISINDEX FÜR WOHNGEBÄUDE

Indices der einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1959	1961	1961		1962			August 1962 gegen	
	Durchschnitt		August	November	Februar	Mai	August	Aug. 61	Mai 62
WOHNGBÄUDE INSGESAMT									
Erd- und Grundbauarbeiten	95,3	105,5	108,7	108,9	109,5	115,7	115,1	+ 5,9	- 0,5
Erdarbeiten	95,3	105,5	108,7	108,9	109,5	115,7	115,1	+ 5,9	- 0,5
Rohbauarbeiten	97,3	104,8	107,7	108,1	109,1	113,6	115,0	+ 6,8	+ 1,2
Mauerarbeiten	98,0	105,4	109,6	109,7	112,2	117,3	118,8	+ 8,4	+ 1,3
Beton- und Stahlbetonarbeiten	96,5	104,5	107,0	107,3	107,4	112,0	113,0	+ 5,6	+ 0,9
Betonwerksteinarbeiten	97,9	109,5	115,6	115,7	116,1	124,5	130,7	+ 13,1	+ 5,0
Zimmerarbeiten	98,5	104,2	105,2	107,3	108,6	110,4	111,0	+ 5,5	+ 0,5
Dachdeckungsarbeiten	98,8	101,5	101,9	101,9	102,5	104,7	106,6	+ 4,6	+ 1,8
Klempnerarbeiten	91,3	103,6	103,0	106,2	106,2	106,8	106,8	+ 3,7	-
Ausbauarbeiten	97,2	105,7	107,3	107,7	109,0	110,4	111,9	+ 4,3	+ 1,4
Putz- und Stuckarbeiten	96,3	105,5	108,6	108,6	109,3	112,8	112,8	+ 3,9	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	97,5	105,6	110,0	110,0	111,7	113,5	113,8	+ 3,5	+ 0,3
Tischlerarbeiten	97,3	105,8	106,8	107,6	108,8	109,2	113,2	+ 6,0	+ 3,7
Schlosserarbeiten	98,4	108,0	109,2	110,5	114,2	114,6	114,6	+ 4,9	-
Verglasungsarbeiten	100,2	103,8	104,3	104,3	104,6	104,6	106,3	+ 1,9	+ 1,6
Ofen- und Herdarbeiten	92,2	109,0	111,2	111,2	111,6	115,5	115,5	+ 3,9	-
Anstricharbeiten	97,5	109,3	110,8	110,7	114,8	115,0	115,0	+ 3,8	-
Klebearbeiten (Wandbekleidung)	99,4	104,7	105,2	105,2	108,0	108,9	108,9	+ 3,5	-
Klebearbeiten (Beläge)	100,2	99,4	99,4	99,3	99,3	99,3	99,3	- 0,1	-
Haustechnische Anlagen	96,5	105,8	105,9	108,0	108,9	109,7	110,4	+ 4,2	+ 0,6
Zentralheizungsanlagen	96,7	106,0	106,4	108,2	108,2	108,9	109,6	+ 3,0	+ 0,6
Gas-, Wasser- und Abwasserinstallationsarbeiten	96,5	105,8	105,9	109,3	109,4	110,4	111,9	+ 5,7	+ 1,4
Starkstromanlagen	96,5	104,9	104,6	105,4	108,1	108,8	108,4	+ 3,6	- 0,4
Schwachstromanlagen	94,4	109,7	109,8	110,7	113,9	115,6	115,6	+ 5,3	-
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	97,1	105,2	107,3	108,0	109,1	112,1	113,4	+ 5,7	+ 1,2

PREISINDEX FÜR NICHTWOHNGBÄUDE

Indices des einzelnen Bauarbeiten

Art	Indexziffern 1960 = 100							Veränderung in %	
	1959	1961	1961		1962			August 1962 gegen	
	Durchschnitt		Aug.	Nov.	Febr.	Mai	Aug.	Aug. 61	Mai 62
GEWERBLICHE BETRIEBSGEBÄUDE									
Erd- und Grundbauarbeiten	94,5	105,7	108,3	108,6	108,9	114,9	114,2	+ 5,4	- 0,6
Erdarbeiten	94,5	105,7	108,3	108,6	108,9	114,9	114,2	+ 5,4	- 0,6
Rohbauarbeiten	96,7	104,3	107,0	107,1	108,0	112,5	113,4	+ 6,0	+ 0,8
Mauerarbeiten	97,4	106,3	110,5	110,5	114,5	120,8	123,9	+ 12,1	+ 2,6
Beton- und Stahlbetonarbeiten	96,4	103,9	106,2	106,3	106,3	110,3	110,6	+ 4,1	+ 0,3
Dachdeckungsarbeiten	97,4	99,8	99,8	99,8	100,1	101,8	101,8	+ 2,0	-
Klempnerarbeiten	91,5	103,6	103,1	106,2	106,2	106,8	106,8	+ 3,6	-
Ausbauarbeiten	97,9	106,8	108,6	108,7	111,1	112,5	112,9	+ 4,0	+ 0,4
Putz- und Stuckarbeiten	96,0	105,4	108,4	108,4	109,2	112,6	112,6	+ 3,9	-
Fliesen- und Plattenarbeiten	97,5	105,6	110,0	110,0	111,7	113,5	113,8	+ 3,5	+ 0,3
Tischlerarbeiten	97,2	106,3	107,3	108,1	109,7	109,8	113,8	+ 6,1	+ 3,6
Schlosserarbeiten	95,9	107,5	103,7	109,4	115,4	115,8	115,8	+ 6,5	-
Verglasungsarbeiten	99,8	105,9	106,6	106,6	108,3	109,2	110,0	+ 3,2	+ 0,7
Anstricharbeiten	96,7	111,1	112,6	112,7	117,6	117,6	117,6	+ 4,4	-
Klebearbeiten (Beläge)	100,3	98,3	97,7	97,7	97,7	97,7	97,7	-	-
Haustechnische Anlagen	96,8	104,9	104,9	106,5	107,1	108,5	109,1	+ 4,0	+ 0,6
Zentralheizungsanlagen	96,9	103,9	104,1	105,2	105,2	107,0	107,7	+ 3,5	+ 0,7
Gas-, Wasser- Abwasserinstallationsanlagen	96,4	105,9	106,2	109,5	109,5	110,8	112,7	+ 6,1	+ 1,7
Starkstromanlagen	96,9	106,7	105,9	107,9	110,0	110,7	110,3	+ 4,2	- 0,4
Bauleistungen am Gebäude insgesamt	96,7	104,6	106,9	107,2	108,2	112,2	113,0	+ 5,7	+ 0,7

Preisindex für Wohngebäude
– Preisindices der Bauleistungen am Gebäude

Zeit	Ein-	Mehr-	Wohngebäude insgesamt				
	familiengebäude		davon				
	Bauleistungen am Gebäude		Erd- und Grundbauarbeiten	Rohbauarbeiten	Ausbauarbeiten	haus-technische Anlagen	
1954 = 100 ¹⁾							
JD 1948	.	63,4	.	.	.	.	.
JD 1949	.	69,4	.	.	.	.	.
JD 1950	.	76,7	.	.	.	.	.
JD 1951	.	94,9	.	.	.	.	.
JD 1952	.	105,7	.	.	.	.	.
JD 1953	.	104,9	.	.	.	.	.
JD 1954	.	100,0	.	.	.	.	.
JD 1955	.	110,7	.	.	.	.	.
JD 1956	.	115,8	.	.	.	.	.
JD 1957	.	129,6	.	.	.	.	.
JD 1958	145,3	146,8	146,1	165,9	149,2	142,6	137,9
1. Hj. 1959	161,8	162,8	162,3	188,0	165,3	158,0	149,3
1960 = 100 ²⁾							
2. Hj. 1959	97,2	97,1	97,1	95,3	97,3	97,2	96,5
JD 1960	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
JD 1961	105,1	105,3	105,2	105,5	104,8	105,7	105,8
1959 August	96,7	96,6	96,7	95,0	96,7	96,8	96,5
November	97,6	97,5	97,5	95,5	97,8	97,6	96,4
1960 Februar	98,1	98,1	98,1	96,6	98,2	98,1	98,0
Mai	99,7	99,7	99,8	100,5	100,3	99,5	98,1
August	100,7	100,8	100,8	101,4	100,7	100,7	101,1
November	101,4	101,4	101,4	101,5	100,8	101,8	102,7
1961 Februar	102,5	102,5	102,5	101,9	101,3	103,5	104,5
Mai	103,0	103,2	103,1	102,3	101,9	104,2	104,6
August	107,1	107,5	107,3	108,7	107,7	107,3	105,9
November	107,8	108,1	108,0	108,9	108,1	107,7	108,0
1962 Februar	109,0	109,2	109,1	109,5	109,1	109,0	108,9
Mai	111,9	112,2	112,1	115,7	113,6	110,4	109,7
August	113,3	113,5	113,4	115,1	115,0	111,9	110,4

1) Auf Franken – Grundlage

2) Auf DM – Grundlage